



M Ě S T S K Ý Ú Ř A D S T U D Ě N K A

nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

ODBOR STAVEBNÍHO ŘÁDU, ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE
- stavební úřad



VÁŠ DOPIS Č.J.:

ZE DNE:

NAŠE Č.J.: MS 3122/2024/SŘÚPaR/KI
NAŠE SP.ZN.: STAV 2/2024/SŘÚPaR/KI 11
329.5 A5

VYŘIZUJE: Gabriela Klosová

TELEFON: 556 414 358

E-MAIL: klosova@mesto-studenka.cz

DS: vz3bvhc

Město Studénka
Nám. Republiky 762
742 13 Studénka

zastoupeno na základě plné moci společností
Ateliér Tecl, s.r.o.

Strž 554/1

639 00 Brno toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 8. 5. 2024

MĚSTSKÝ ÚŘAD STUDÉNKA

dne 9. 5. 2024 podpis



DATUM: 11.4.2024

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Studénka, odbor stavebního řádu, územního plánování a rozvoje jako stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 94j až 94p stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 04.01.2024 podalo a po přerušeném řízení dne 19.02.2024 doplnilo:

Město Studénka, IČ: 00298441, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka zastoupena na základě plné moci společností **Ateliér Tecl, s.r.o., Strž 554/1, 639 Brno**

(dále jen "stavebník")

a na základě tohoto přezkoumání:

vydává podle § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

s p o l e č n é p o v o l e n í

kterým v souladu s § 94p odst. 1 stavebního zákona schvaluje stavební záměr pod označením:

„novostavba dětské skupiny Studénka“

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1356/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 1436/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 1436/2 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Butovice.

Druh a účel umísťované stavby:

Novostavba dětské skupiny – občanská vybavenost (stavba předškolního zařízení) provozována v pracovní dny 6:30 – 16.00 hod. pro dvě dětské skupiny, každá o kapacitě 18 dětí od dvou let. Péči budou zajišťovat 3 pečující osoby na každou skupinu. Strava bude dovážena ze školní jídelny, na místě bude probíhat příprava nápojů. Provoz bude zajišťovat domovník – úklidové práce a výdej jídel.

- Novostavba dětské skupiny – obdélníkového půdorysu se 2 zapuštěnými vstupy a zapuštěnou krytou terasou, nepodsklepený, jednopodlažní, zastřešení plochou střechou. Založení novostavby bude ze základových pásů pro tvarovky ze ztraceného bednění a základové desky. Nosné obvodové konstrukce budou z keramických cihel tl. 300 mm s tepelnou izolací tl. 200 mm, stropní konstrukce bude provedena jako železobetonová monolitická deska, střešní krytina fólie PVC.
- Ochrana před bleskem jímací soustavou. Osazení 6 ks panelů FVE o výkonu 2,7 kWp s napojením na distribuční síť, přetoky budou ukládány do zásobníku TUV.
- Zastavěná plocha novostavby dětské skupiny 516,5 m².

- Dispoziční řešení novostavby: vstupní chodba, technická místnost, šatna dětí, umývárna dětí, denní místnost, zázemí personálu, úklidová místnost, WC personál, jídelna, výdej jídel, příjem hotového jídla/vstup personálu, zázemí personálu, předsíňka se sprchou, úklidová místnost, technická místnost, vstupní chodba, sklad prádla, šatna dětí, umývárna dětí, denní místnost, WC personál, předsíň WC.
- Ve stavbě budou provedeny vnitřní rozvody: elektro, vody, kanalizace.
- Vytápění stavby: hlavní zdroj tepla bude 2x tepelné čerpadlo vzduch/voda typu IVT AIR X 170, venkovní jednotky budou osazeny vedle sebe u severozápadní fasády při severním rohu objektu, vnitřní jednotky budou umístěny v technické místnosti, budou s vestavěným elektrokotlem. Součástí TČ je vnitřní jednotka se zásobníkem TUV o objemu 190 l. Pro snížení počtu zapnutí/vypnutí TČ a pro překlenutí doby ohřevu TUV bude v systému instalována akumulací nádobka o objemu 400 l, která bude umístěna vedle jednotky TČ v technické místnosti. Vytápění trubkovými otopnými tělesy umístěnými v umývárkách, deskovými topnými tělesy umístěnými v nepobytových místnostech a podlahovým vytápěním s pokládkou systémových desek.
- Vzduchotechnika a chlazení: větrání prostorů je centrální nucené rovnotlaké pro všechny místnosti objektu pomocí VZT jednotky umístěné v technické místnosti. Pro chlazení místností budou umístěny multisplitové systémy.
- Novostavba bude vybavena 6 PHP s hasicí schopností 21A a 8 ks zařízením autonomní detekce a signalizace požáru (prostory dětské skupiny a nechráněná úniková cesta), 4 ks požárních uzávěrů opatřených samozavíračem s požární odolností EW 30 DP3 – C a 1 ks požárního uzávěru s požární odolností EW 30 DP3 bez samozavírače, osazení STOP tlačítek, osazení tabulek na fasádě objektu „odpojovací kabel FVE“ a „na budově se nachází FVE a v objektu bateriové uložení“.
- Vodovodní přípojka: bude napojena na stávající vodovodní řád LT100 navrtávacím pásem. Zemní vodovodní přípojka z PE 100 SDR 11 50x4,6 mm délky 14,3 m bude ukončena ve vodoměrné šachtě Modulo. Potrubí bude vedeno v chrániči DN 65. Z vodoměrné šachty povede areálový rozvod potrubím PE 100 SDR 11 50x4,6 délky 43,75 m k novostavbě dětské skupiny, kde bude ukončen v zázemí personálu hlavním uzávěrem vody. Vodovodní přípojka bude opatřena vytyčovacími identifikačními vodiči a výstražnou fólií bílé barvy.
- Kanalizační přípojka (splašková) - 3x venkovní splašková kanalizace z potrubí PVC-KG DN 160 délky 4,5 m s napojením na stávající veřejnou jednotnou kanalizaci navrtávkou. Na trase budou osazeny revizní šachty
- Dešťová kanalizace - dešťové vody z novostavby dětské skupiny a zpevněných ploch budou svedeny potrubím PVC – KG SN 8 DN 160 celkové délky 30,1 m do retenční nádrže na dešťovou vodu se stavebním objemem 33,4 m³ s retenčním prostorem o objemu 27,4 m³ a následnou zálivku o objemu 6 m³. Z retenční nádrže se dešťové vody budou regulovaně vypouštět přípojkou dešťové kanalizace z potrubí PVC-KG SN8 DN 160 celkové délky 10,4 m přes revizní šachtu se zpětnou klapkou do stávající veřejné jednotné kanalizace, kde bude napojena navrtávkou.
- Přeložka areálového plynovodu pro napojení č.p. 515 mezi stávajícím HUP a plynoměrem pro objekt č.p. 515 – areálový rozvod z materiálu PE 100 RC SDR 11 d63x5,8 v délce 25,3 m s plynoměrným kioskem DN 50 na fasádě objektu č.p. 515
- *Přeložka vedení NN včetně přípojkové skříně bude řešena samostatně společností ČEZ Distribuce, a.s.*
- Domovní část přípojky NN – napojení objektu bude z přípojkové skříně kabelovým vedením CYKY 4x25 přes elektroměrový rozvaděč RE. Z RE je kabelové vedení CYKY 4x25 vedeno do hlavního rozvaděče R1. Napojení tepelného čerpadla bude provedeno z RE kabelovým vedením CYKY 4x10 + CYKY 5x1,5 pro HDO do rozvaděče R2
- Přeložky elektronické komunikace – přeložka optického telekom. rozvodu společnosti M.NET Studénka s.r.o. v délce 44,2 m a přeložka optického telekom. rozvodu společnosti Miramo spol. s r.o. v délce 43,8 m. Stávající trasa bude zrušena a odpojována
- Komunikace a zpevněné plochy pro objekt dětské skupiny:
 - Pěší komunikace a zpevněné plochy pro pěší – chodník šířky 1,5 m, zpevněná plocha před objektem šířky 3,1 m a podél objektu č.p. 515 šířky 1,6 m z betonové dlažby tl. 80 mm kladená do štěrkodrti a ohraničená obrubníky s příčným sklonem 2% směrem ke komunikaci
 - Zpevněné plochy pro motorovou dopravu a parkoviště – provedení z betonové dlažby tl. 80 mm

kladené do šterkodrti a ohraničené obrubníky se sklonem 3,9 – 0 %, dopojení na stávající plochy bude z asfaltového betonu. 9 parkovacích stání šířky 2,65 m a 1 stání pro osoby ZTP šířky 3,5 m s délkou 4,5 m. Odvodnění bude příčným a podélným sklonem do nových příčných odvodňovacích žlabů se zaústěním do stávajících uličních vpustí a stávající jednotné kanalizace přípojkami DN 160. Osazení dopravního značení

- Bezbariérové řešení: přirozená vodící linie, varovné pásy z reliéfní dlažby a dlažba v okolí reliéfní dlažby
- Veřejné osvětlení - napojení ze stávajícího stožáru VO č. 480 s připojením na svorkovnici. Nové podzemní kabelové vedení kabelem CYKY-J 4x16 v chrániče DM63 délky 105 m, osazení 4 ks stožárů s led svítidly THOME Lighting – TITANIA X 2G
- Oplocení - mezi č.p. 515 a č.p. 660 před novostavbou z ocelových sloupků ukotvených do betonových patek a pletiva
- Jedná se o stavbu trvalou

Umístění stavby na pozemku:

- Novostavba dětské skupiny – bude umístěna na pozemku parc. č. 1336/1 (v místě odstraněné části objektu č.p. 515 – jídelna) a 1356/1, a to ve vzdálenosti 7,45 od objektu č.p. 515 na pozemku parc. č. v prodloužení jeho severovýchodní obvodové stěny a ve vzdálenosti 7,8 m od objektu č.p. 660 na pozemku parc. č. 1437 v k.ú. Butovice. Zapuštěné vstupy budou ze severovýchodní strany a zapuštěná krytá terasa z jihozápadní strany novostavby.
- Vodovodní přípojka: bude napojena na stávající vodovodní řád v pozemku parc. č. 1356/1, a to ve vzdálenosti 6,25 m od jihovýchodního rohu objektu na pozemku parc. č. 1434. Zemní vodovodní přípojka bude vedena v pozemku parc. č. 1356/1 podél jihovýchodní stěny objektu na parc. č. 1434 ve vzdálenosti 2,2 m od něj a bude ukončena ve vodoměrné šachtě Modulo na pozemku parc. č. 1356/1 ve vzdálenosti 14,3 m od místa napojení. Z vodoměrné šachty povede areálový rozvod v pozemku parc. č. 1356/1 a 1436/1 délky 43,75 m k novostavbě dětské skupiny, kde bude ukončen v zázemí personálu hlavním uzávěrem vody.
- Kanalizační přípojka (splašková) - vedena 3x kolmo od severovýchodní obvodové stěny objektu v pozemku parc. č. 1436/1 s napojením na stávající veřejnou jednotnou kanalizaci v pozemku parc. č. 1436/1 v k.ú. Butovice v délce 4,5 m
- Dešťová kanalizace - dešťové vody z novostavby dětské skupiny budou svedeny potrubím podél jihovýchodní a severozápadní obvodové stěny novostavby v pozemku parc. č. 1356/1 a 1436/1 do retenční nádrže na dešťovou vodu. Do retenční nádrže budou svedeny i dešťové vody z odvodňovacího žlabu, a to v pozemku parc. č. 1356/1 a 1436/1 podél severovýchodní a části severozápadní obvodové stěny novostavby. Retenční nádrž bude umístěna na pozemku parc. č. 1436/1 ve vzdálenosti 2,1 m od severozápadní obvodové stěny novostavby a ve vzdálenosti 2,55 m od objektu č.p. 515 na pozemku parc. č. 1436/1. Z retenční nádrže se dešťové vody budou regulovaně vypouštět přípojkou dešťové kanalizace v pozemku parc. č. 1436/1 do stávající veřejné jednotné kanalizace v pozemku parc. č. 1436/1 vše v k.ú. Butovice (kolmé vedení).
- Přeložka areálového plynovodu pro napojení č.p. 515 - napojení na stávající areálovou přípojku v pozemku parc. č. 1436/1 před severovýchodní obvodou stěnou novostavby vedeno podél obvodové stěny fasády v délce 25,3 m s napojením na plynoměrný kiosek na fasádě objektu č.p. 515 na pozemku parc. č. 1436/1 vše v k.ú. Butovice.
- Domovní část přípojky NN – napojení objektu bude z přípojkové skříně umístěné na objektu č.p. 660 na pozemku parc. č. 1437, vedení v pozemku parc. č. 1436/1 do elektroměrový rozváděč RE na obvodové stěně novostavby na pozemku parc. č. 1436/1 vše v k.ú. Butovice.
- Přeložky elektronické komunikace – přeložka optického telekom. rozvodu společnosti M.NET Studénka s.r.o. v délce 44,2 m a přeložka optického telekom. rozvodu společnosti Miramo spol. s r.o. v délce 43,8 m vedena od objektu č.p. 660 na pozemku parc. č. 1437, vedeno v pozemku parc. č. 1356/1 a 1436/1 podél severovýchodní obvodové stěny novostavby do objektu č.p. 515 na pozemku parc. č. 1436/1. Stávající trasa pod odstraněným objektem na pozemku parc. č. 1436/1 vše v k.ú. Butovice bude zrušena a odpojena
- Komunikace a zpevněné plochy pro objekt dětské skupiny:
 - Pěší komunikace a zpevněné plochy pro pěší – chodník šířky 1,5 m napojený na stávající

chodník ul. Poštovní na pozemku parc. č. 1356/1, veden v pozemku parc. č. 1356/1 podél stávající příjezdové komunikace s lomením na pozemek parc. č. 1436/1 k č.p. 515, kde bude ukončen před č.p. 515 na pozemku na pozemku parc. č. 1436/1, zpevněná plocha před částí severozápadní obvodové stěny a před severovýchodní obvodovou stěnou novostavby šířky 3,1 m na pozemku parc. č. 1436/1 a podél objektu č.p. 515 šířky 1,6 m na pozemku parc. č. 1436/1 vše v k.ú. Butovice před jeho jihovýchodní částí.

- Zpevněné plochy pro motorovou dopravu a parkoviště – na pozemku parc. č. 1356/1, 1436/1 a 1436/2 v prodloužení stávající příjezdové komunikace k novostavbě dětské skupiny ve vzdálenosti 6,4 od jihovýchodního rohu novostavby. Dopojení od stávající příjezdové komunikace na zpevněné plochy bude z asfaltového betonu na pozemku parc. č. 1436/1 a 1356/1. Odvodnění bude příčným a podélným sklonem do nových příčných odvodňovacích žlabů na pozemku parc. č. 1436/1 a 1356/1 se zaústěním do stávajících uličních vpustí a stávající jednotné kanalizace v pozemku parc. č. 1436/1 a 1356/1 vše v k.ú. Butovice.
- o Veřejné osvětlení - napojení ze stávajícího stožáru na pozemku parc. č. 1356/1 u chodníku MK Poštovní. Nové podzemní kabelové vedení bude vedeno v pozemku parc. č. 1356/1 přes stávající příjezdovou komunikaci, za ní se bude lomit a povede podél příjezdové komunikace a podél zpevněných ploch až na jejich konec. V trase vedení na pozemku parc. č. 1356/1 vše v k.ú. Butovice budou osazeny 4 ks stožáru veřejného osvětlení
- o Oplocení - mezi č.p. 515 a č.p. 660 před novostavbou na pozemku parc. č. 1356/1 v k.ú. Butovice ve vzdálenosti 27 m od novostavby dětské skupiny

Popis prostorového řešení stavby:

- o Novostavba dětské skupiny – obdélníkového půdorysu o rozměrech 22,0 x 23,25 m se 2 zapuštěnými vstupy ze severovýchodní strany a zapuštěnou krytou terasou z jihozápadní strany, nepodsklepený, jednopodlažní, zastřešení plochou střechou o sklonu 2%. Výška novostavby 4,25 od původního terénu (4,15 m od úrovně podlahy +0,00).
- o Osazení 6 ks panelů FVE ve sklonu 15°
- o Vodovodní přípojka: zemní vodovodní přípojka z PE 100 SDR 11 50x4,6 mm délky 14,3 m ukončena ve vodoměrné šachtě Modulo. Potrubí bude vedeno v chrániče DN 65. Areálový rozvod potrubím PE 100 SDR 11 50x4,6 délky 43,75 m.
- o Kanalizační přípojka (splašková) - 3x venkovní splašková kanalizace z potrubí PVC-KG DN 160 délky 4,5 m
- o Dešťová kanalizace - potrubí PVC – KG SN 8 DN 160 celkové délky 30,1 m do retenční nádrže o rozměrech 8,1 x 2,8 m a hloubky 3,3 m na dešťovou vodu s retenčním prostorem a prostorem pro akumulaci a následnou zálivku. Z retenční nádrže se dešťové vody budou regulovaně vypouštět přípojkou dešťové kanalizace z potrubí PVC-KG SN8 DN 160 celkové délky 10,4 m přes revizní šachtu se zpětnou klapkou do stávající veřejné jednotné kanalizace.
- o Přeložka areálového plynovodu pro napojení č.p. 515 mezi stávajícím HUP a plynoměrem pro objekt č.p. 515 – areálový rozvod z materiálu PE 100 RC SDR 11 d63x5,8 v délce 25,3 m s plynoměrným kioskem DN 50 na fasádě objektu č.p. 515
- o Domovní část přípojky NN – z přípojkové skříně kabelovým vedením CYKY 4x25 přes elektroměrový rozváděč RE. Z RE je kabelové vedení CYKY 4x25 vedeno do hlavního rozváděče R1. Napojení tepelného čerpadla bude provedeno z RE kabelovým vedením CYKY 4x10 + CYKY 5x1,5 pro HDO do rozváděče R2
- o Přeložky elektronické komunikace – přeložka optického telekom. rozvodu společnosti M.NET Studénka s.r.o. v délce 44,2 m a přeložka optického telekom. rozvodu společnosti Miramo spol. s r.o. v délce 43,8 m. Stávající trasa bude zrušena a odpojena
- o Komunikace a zpevněné plochy pro objekt dětské skupiny:
 - Pěší komunikace a zpevněné plochy pro pěší – chodník šířky 1,5 m, zpevněná plocha před objektem šířky 3,1 m a podél objektu č.p. 515 šířky 1,6 m s příčným sklonem 2% směrem ke komunikaci
 - Zpevněné plochy pro motorovou dopravu a parkoviště – provedení z betonové dlažby se sklonem 3,9 – 0 %. 9 parkovacích stání šířky 2,65 m a 1 stání pro osoby ZTP šířky 3,5 m s délkou 4,5 m.

- Veřejné osvětlení - podzemní kabelové vedení kabelem CYKY-J 4x16 v chrániče DM63 délky 105 m, osazení 4 ks stožárů výšky 5 m
- Oplocení - výšky 1,8 m

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Stavbou jsou dotčeny pozemky parc. č. 1356/1, 1436/1, 1436/2 v k.ú. Butovice, a to umístěním, provedením a následným užíváním novostavby dětské skupiny – občanská vybavenost (stavba předškolního zařízení) provozována v pracovní dny 6:30 – 16.00 hod. pro dvě dětské skupiny, každá o kapacitě 18 dětí od dvou let. a jejím napojením na dopravní a technickou infrastrukturu.
- Dle závazného stanoviska Krajské hygienické stanice MSK ze dne 16.02.2024 pod č.j. KHSMS 10766/2024/NJ/HDM a doložené hlukové studie H2024/004 zpracované společností ENVING s.r.o., pavel Sedlák, Staňkova 557/18a, Brno bylo pro hlučnost z provozu technologií v nejbližších chráněných místech (RD č.p. 823, bytové domy Beskydská 598 a č.p. 599) vypočteny hodnoty hluku, které s rezervou v denní/noční době nepřekračují hygienický limit $L_{Aeq,T} = 50/40$ dB a pro hluk s tónovou složkou $L_{Aeq,T} = 45/35$ dB v denní/noční době dle § 12 odst. 1 a 3 a přílohy č. 3 část A nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů a dále pro hlučnost ze stavební činnosti ve výše uvedených chráněných místech vypočteny hodnoty hluku, které nepřekračují hygienický limit pro hluk ze stavební činnosti $L_{Aeq,14h} = 65$ dB dle § 12 odst. 6 a přílohy č. 3 část B nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Jako stavební pozemek se pro uskutečnění stavby vymezují pozemky parc. č. 1356/1, 1436/1, 1436/2 v k.ú. Butovice o celkové výměře cca 2500 m².
2. Stavba bude umístěna a provedena podle společné dokumentace, kterou vypracovala společnost Ateliér Tecl, s.r.o., IČ: 28320816, autorizoval Ing. arch. Lukáš Tecl, autorizovaný architekt (A1), ČKA 03649, Ing. Lukáš Janda, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, ČKAIT 1201904 – stavebně-konstrukční část, Ing. Ladislav Huf, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT 1005501 – PBR, Ing. Miroslav Dobrovolný, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace zdravotní technika, ČKAIT 10006996 – ZTI, přípojka vody, dešťová kanalizace, OPZ, Ing. Petr Komínek – autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika, ČKAIT 1007087 – vytápění, Ing. Pavol Prešnajder, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika, ČKAIT 1003249 – vzduchotechnika a chlazení, Ing. Tomáš Novotný – autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, ČKAIT 1006608 – elektro, FVE a VO, Ing. Lukáš Večeřa – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1006727 – gastrotechnologie, Ing. Lukáš Pomikálek – autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1104339 – komunikace a zpevněné plochy; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Kontrola po dokončení stavby
4. Stavba bude dokončena **do 10/2025**.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem dle výběru stavebníka, který si zajistí odborné vedení nad prováděnou stavbou stavbyvedoucím. Zhotovitel ručí za bezpečné provádění stavby dle schváleného projektu a platných předpisů.
6. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a doloží doklad – osvědčení autorizace, kterým prokáže, že je vybraná firma oprávněna práce provádět (autorizace osoby provádějící stavbyvedoucího, dle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů § 2 odst. 1) a zákona č. 455/1991 Sb., Živnostenský zákon, příloha č. 2).
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění.
8. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici 50 db, nesmí být prováděny v době od 22,00 do 6,00 hodin.

9. Stavba bude prováděna tak, aby nedošlo k znehodnocení sousedních pozemků a staveb a po ukončení stavby budou veškeré pozemky, popř. stavby uvedeny do původního stavu.
10. Bude respektováno **závazné stanovisko Krajské hygienické stanice MSK** ze dne 16.02.2024 pod č.j. KHSMS 20766/2024/NJ/HDM – **souhlasí**, souhlas se váže na splnění podmínek:
- Před zahájením užívání stavby doložit doklad o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou (dle vyhl. č. MZ ČR č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody)
 - Před zahájením užívání stavby doložit výsledky kontrolního laboratorního vzorku vody, kterým bude ověřeno, že kvalita vody dodávané v rámci nově vybudovaného objektu splňuje ve sledovaných ukazatelích požadavky na kvalitu vody pitné stanovené vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Laboratorní vzorek bude proveden v rozsahu kráceném dle Přílohy č. 5 vyhl. č. 252/2004 Sb. a zajištěn u držitele osvědčení o akreditaci nebo držitele osvědčení o správné činnosti laboratoře. Odběr bude proveden dle ČSO ISO 5667-5 kvalifikovanou osobou
 - Před zahájením užívání stavby předložit výsledky měření intenzity nového elektrického osvětlení, včetně hodnoty ukazatele UGR, dokumentující shodu dle ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 8 vyhl. č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů ve spojení s § 12 vyhl. č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů, v nově vzniklých denních místnostech dětské skupiny (míst. č. 1.05 a 1.20)
 - Před zahájením užívání stavby předložit vyhovující výsledky měření doby dozvuku, v nově vzniklých místnostech dětské skupiny (m. č. 1.05 a 1.20) a nově vzniklé jídelně (m.č. 1.09), ve smyslu požadavku § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 8 zákona č. 247/2014 Sb., ve spojení s ustanovením § 4b vyhl. č. 410/2005 Sb.
11. Bude respektováno **vyjádření POWGEN a.s.** ze dne 15.12.2023 pod zn. 62/2023 – **souhlasí s realizací** za následujících podmínek:
- V lokalitě dojde k dotčení přípojky horkovodu ve správě společnosti POWGEN a.s.. Stavbou budou respektovány stávající sítě společnosti. Křížení potrubí přípojky vodovodu bude provedeno pod horkovodem s ohledem na uložení potrubí v původním kolektoru. Hloubka kolektoru se může pohybovat i více než 1,5 m pod terénem
 - před zahájením prací požadujeme vytýčení našich podzemních sítí, stavebník bude s vytýčením prokazatelně obeznámen
 - křížení a souběh podzemních sítí bude řešen v souladu s ochrannými pásmy zařízení pro rozvod tepelné energie dle zákona č. 458/2000 Sb., § 87 č. 2
 - výkopové práce v ochranných pásmech horkovodu budou do vzdálenosti 2,5 m od okraje potrubí prováděny se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození zařízení ve správě společnosti. Výkopové práce v místech křížení budou prováděny ručním výkopem. V případě křížení bude před záhozem přizván zástupce společnosti ke kontrole křížení. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez písemného dokladu o provedené kontrole nesouhlasíme s provedením stavby a udělením kolaudačního souhlasu
 - v případě, že dojde k poškození zařízení ve správě společnosti bude neprodleně kontaktována pohotovostní služba na tel. č. 602 709 156
 - v ochranných pásmech zařízení pro rozvod tepelné energie nebude skládkován výkopový ani jiný materiál a bude umožněn přístup k objektům nebo zařízením na rozvodu tepelné energie (např. šoupata, revizní šachty apod.)
 - dotčené objekty na rozvodech tepelné energie (např. šoupata, šachty atd.) budou vyzvednuty do úrovně konečných úprav terénu. Stavebníkem bude sepsán protokol o dotčených objektech, jehož součástí bude přehledná situace objektů
12. Bude respektováno **vyjádření Zásobování teplem Vsetín a.s.** ze dne 29.02.2024 č.j. ZTV/LT/2024/0059 – **souhlasí s realizací za podmínek**:
- Při stavbě chodníkového tělesa dojde k dotčení podzemního hydrantu. Hydrant – poklop bude zapracován do nivelety povrchu chodníku. Při uložení trasy vedení VO dojde k dotčení vodovodu

- Budou respektovány podmínky vyjádření ze dne 20.12.2023 pod č.j. ZTV/AZ/2023/0307;
- v předmětné lokalitě dojde k dotčení vodovodu a kanalizace ve správě společnosti Zásobování teplem Vsetín a.s. viz. příloha č. 1 – Situace, situace je pouze orientační,
- dále upozorňujeme, že může dojít k dotčení přípojek ve vlastnictví vlastníka stavby nebo pozemku připojeného na vodovod nebo kanalizaci,
- před zahájením výkopových prací bude na základě telefonické objednávky na č. 724 110 938 provedeno vytyčení podzemních sítí ve správě společnosti Zásobování teplem Vsetín a.s., objednatel bude s vytyčením prokazatelně obeznámen,
- křížení a souběh podzemních sítí požadujeme řešit v souladu s ochrannými pásmy vodovodního a kanalizačního potrubí dle § 23 zákona č. 274/2000 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“) a ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení,
- výkopové práce v ochranných pásmech vodovodu a kanalizace budou do vzdálenosti 1,5 m od okraje potrubí prováděny se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození zařízení ve správě společnosti Zásobování teplem Vsetín a.s., výkopové práce v místech křížení budou prováděny ručním výkopem, v případě křížení bude před záhozem přizván zástupce společnosti Zásobování teplem Vsetín a.s. (tel. č. 602 709 156) ke kontrole křížení, tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku, bez písemného dokladu o provedené kontrole nesouhlasíme s provedením stavby a udělením kolaudačního souhlasu,
- v případě, že dojde k poškození zařízení ve správě společnosti Zásobování teplem Vsetín a.s., bude neprodleně kontaktována pohotovostní služba (tel. č. 602 709 156),
- v ochranných pásmech kanalizace a vodovodu nebude skládkován výkopový ani jiný materiál a bude umožněn přístup k objektům nebo zařízením na kanalizačním a vodovodním řádu (např. šoupata, hydranty, revizní šachty, atd.),
- dotčené objekty na vodovodní a kanalizační síti (např. šoupata, šachty, atd.) budou vyzvednuty do úrovně konečných úprav terénu dle požadavků provozovatele inženýrských sítí na náklad investora, stavebníkem bude sepsán protokol o dotčených objektech, jehož součástí bude přehledná situace objektů.
- Vodovodní přípojku pořizuje na své náklady objednatel, vlastníkem vodovodní přípojky je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod
- Napojení vodovodní přípojky na novou odbočku vodovodního řádu bude realizováno společností Zásobování teplem Vsetín a.s.
- Je-li vodovodní potrubí uloženo pod tepelným vedením, kabelovodem či kolektorem, musí být opatřeno ochranným krytem. Jinak nejmenší vzdálenost vodovodního potrubí musí být 350 mm
- Na vodovodní přípojce bude uložen signalizační vodič a nad potrubím bude uložena výstražná fólie
- Uložení vodovodního potrubí bude v nezámrazné hloubce a bude v souladu s technickými podmínkami výrobce a statickým výpočtem
- Materiálem používaným pro vodovodní potrubí dimenze do DN 200 včetně a tlaku do 0,6 MPa je přednostně polyetylén
- Vlastník vodovodní přípojky je povinen zajistit, aby vodovodní přípojka byla provedena tak, aby nemohlo dojít ke znečištění vody ve vodovodu
- Odběratel nesmí propojovat vnitřní vodovod připojený na vodovodní síť s potrubím užitkové a provozní vody a ani s vodovodním potrubím z jiného zdroje, který by mohl ohrozit jakost vody a provoz vodovodního systému
- Před záhozem vodovodní přípojky bude provedena tlaková zkouška a zkouška signalizačního vodiče za přítomnosti oprávněného zástupce, kterému bude předána kopie protokolu o zkoušce
- Kanalizační přípojku pořizuje na své náklady odběratel, vlastníkem přípojky je osoba, která na své náklady přípojku pořídila
- vlastníkem kanalizační přípojky je vlastník pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci
- vlastník kanalizační přípojky je povinen zajistit, aby kanalizační přípojka byla provedena jako vodotěsná a tak, aby nedošlo ke zmenšení průtočného profilu stoky, do které je zaústěna
- napojení kanalizační přípojky lze provést jádrovou navrtávkou do horní třetiny přímé části kanalizační trouby a použití speciální průchodky zajišťující vodotěsnost napojení a bez přesahu

- do profilu potrubí nebo do revizní šachty s použitím speciální průchodky nebo šachtové vložky zajišťující vodotěsnost napojení
- nejmenší dovolený sklon kanalizační přípojky je u DN 150 – 20 promile. Do jmenovité světlosti DN 200 může být použito plastové plnostěnné potrubí min. SN 8.
 - Na hranici veřejného prostranství a soukromého pozemku bude zřízena revizní šachta průměru D 425 mm. V zelených plochách intravilánu je nutno zvýšení poklopu šachet o 10 cm oproti okolnímu terénu. Ve veřejném prostranství bude volena třída zatížení poklopů šachet D 400. Současně bude vstupní část šachty stabilizována obetonováním
 - Uložení kanalizačních trub a revizních šachet bude v souladu s technickými podmínkami výrobce a statickým výpočtem.
 - Souhlasíme s vypouštěním srážkových vod do kanalizace pro veřejnou potřebu
13. Bude respektováno **vyjádření GasNet Služby, s.r.o.** ze dne 15.12.2023 pod č.j. 5002941881 – **nachází se plynárenská zařízení - NTL plynovod PE 110/DN 250, NTL přípojka DN 80** - souhlas se stavbou při splnění stanovených podmínek:
- Ochranné pásmo STL a NTL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí
 - Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení
 - Plynovodní přípojku do objektu je nutno zabezpečit vhodným způsobem proti poškození
 - Stavební práce v okolí plynovodní přípojky budou prováděny s největší opatrností tak, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení
 - Křížení a souběh vodovodní a kanalizační přípojky s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2
 - Obrisy vodovodních a kanalizačních šachet budou umístěny min. 500 mm od obrysu PZ
 - Ke křížení vodovodní přípojky s PZ může dojít v min. vzdálenosti 150 mm
 - K souběhu vodovodní přípojky s PZ může dojít v min. vzdálenosti 500 mm
 - Úhel křížení PZ s vodovodní a kanalizační přípojkou bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°
 - Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče
 - Při křížení PZ a materiálu OCEL bude na náklady GasNet s.r.o. provedena diagnostika stavu potrubí
 - Křížení a souběh optické sítě s PZ musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2
 - Uložení kabelů vedení optické sítě bude upřesněno dle polohy stávajícího plynárenského zařízení na základě vytyčení
 - Stavební objekty (včetně betonových patek, rozvodných pilířů volně stojících, sloupů NN atd.) musí být umístěny min. 1 m od plynárenského vedení – měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí
 - Obrisy zemních komor budou umístěny min. 1 m od obrysu PZ
 - Ke křížení optické sítě, včetně jejich chrániček s PZ může dojít v min. vzdálenosti 100 mm
 - K souběhu optické sítě, včetně jejich chrániček s PZ může dojít v min. vzdálenosti 400 mm
 - Úhel křížení PZ s optickou sítí bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°
 - Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče
 - Při vysazování stromů a okrasných dřevin bude dodržena vzdálenost od stávajícího PZ min. 2 m na obě strany
 - Oplocení staveniště bude dočasné a mobilní
 - Povrch nad plynárenským zařízením bude z rozebíratelného materiálu (chodníky, vjezdy, parkovací stání apod.)
 - Nad plynárenským zařízením nesmí být umístěny souběžně obrubníky nebo jiné zařízení s pevným základem. Zemní práce nesmí být prováděny do větší hloubky než 40 cm nad povrchem stávajícího plynárenského zařízení. Nad plynovodem musí být zachován (obnoven) podsyp pískem min. 20 cm + výstražná folie vše v souladu s TPG 702 01
 - Při realizaci zpevněných ploch je nutné dodržet krytí dle ČSN 73 6005
 - Před zahájením stavby musí být poloha plynárenského zařízení vytyčena (<https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>),

- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace apod.),
- Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

Při realizaci stavby budou dodrženy tyto podmínky pro provádění stavební činnosti:

- 1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedení vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.
BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA VYTYČENÍ POŽADUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MA PLATNOST 2 MĚSÍCE.
- 2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatele stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04 a TPG 702 03 a zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ, vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- 6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
- 7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.
- 10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden na tomto stanovisku). Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
- 11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou

dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

- 12) plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,
 - 13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
 - 14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.
14. Bude respektováno stanovisko k projektové dokumentaci **M.NET Studénka s.r.o.** ze dne 17.12.2023 – **souhlasí s projektovou dokumentací** za předpokladu splnění podmínek Vyjádření o existenci ze dne 17.12.2023, čj. V112/2023 – **dojde ke střetu** se sítí elektronických komunikací společnosti M.NET Studénka:

Podmínky ochrany SEK společnosti M.NET Studénka s.r.o.:

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (vč. doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti M.NET a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba), povinen respektovat ochranné pásmo PV tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (vč. doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PV je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka nebo jím pověřené třetí osoby založené „Podmínkami ochrany SEK společnosti M.NET“ je stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti M.NET vzniknou porušením jeho povinností.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započetí činnosti je stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) povinen oznámit TO. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo jednací vyjádření, k němuž se vztahují podmínky.
2. Před započítáním zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) povinen zajistit vyznačení trasy PV na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PV prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
3. Stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PV příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PV, stranová i hloubková, činí ± 30 cm mezi skutečným uložením PV a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.

4. Při provádění zemních prací v blízkosti PV je stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PV. Odkryté PV je stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit TO a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od TO prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.
6. V místech, kde PV vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK.
7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PV, je povinen stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) před zakrytím PV vyzvat TO ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas TO.
8. Stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti M.NET.
9. Stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) není oprávněn trasu PV mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PV řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) je povinen projednat s TO způsob mechanické ochrany trasy PV.
10. Stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) není oprávněn bez souhlasu TO na trase PV (vč. ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
11. Stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) je povinen obrátit se na TO v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto „Podmínek ochrany SEK společnosti M.NET“ mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.
12. Stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
13. Stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) není oprávněn bez předchozího projednání s TO jakkoliv manipulovat s příp. odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1m.
14. Stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit TO.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat TO a zajistit u společnosti M.NET bezpečné odpojení SEK a bude-li to vyžadovat ochrana stávající SEK, je stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) povinen zabezpečit dočasné, příp. trvalé přeložení SEK.
2. Při provádění činností v objektu je stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (vč. doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) povinen kontaktovat TO a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro

činnosti stavebníka (nebo jím pověřené třetí osoby) není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánek), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.

2. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) povinen kontaktovat TO, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (vč. návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) není oprávněn do doby, než obdrží od TO vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou
3. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti M.NET a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to vč. dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) povinen kontaktovat TO za účelem projednání podmínky ochrany těchto radiových tras. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.
4. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti M.NET je stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka (nebo jím pověřené třetí osoby) nejpozději však před zahájením stavby povinen kontaktovat TO.
5. Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Přeložení SEK

1. Nebylo-li sjednáno jinak, nese v případě nutnosti přeložení SEK stavebník, který vyvolal překládku podzemního vedení SEK, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
2. Stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat TO za účelem projednání podmínek přeložení SEK.
3. Nebylo-li sjednáno jinak, je stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) povinen uzavřít se společností M.NET „Smlouvu o provedení vynucené překládky SEK“.

VI. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické a optické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m. V opačném případě je stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) povinen kontaktovat TO.
2. Stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní sítě technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem min. 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

3. Stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) v místech křížení PV s podzemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PV v zákonných předpisy stanovené hloubce a chránit PV chráničkami s přesahem min. 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
 4. Stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel min. vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PV.
 5. Stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) není oprávněn trasy PV znepřístupnit (např. zabetonováním).
 6. Stavebník (nebo jím pověřená třetí osoba) je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:
 - v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit TO a následně s TO projednat zakreslení v příčných řezech
 - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m
 - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury
 - předložit TO vypracovaný odborný statický posudek vč. návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou
 - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně
 - projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s TO jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory
 - projednat s TO veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtní a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.
15. Bude respektováno **vyjádření CETIN, a.s.**, ze dne 23.01.2024 pod čj. 12663/24 – **dojde ke střetu** se sítí elektronických komunikací společnosti:
- Upozorňujeme na optický kabel ve staveništi. Nutno dbát zvýšené opatrnosti
 - Požadujeme, aby stavebník během stavby zajistil stávající trasu tel. kabelů proti poškození poježděním těžkými vozidly, například položení betonových panelů,
 - V místě vjezdu nebo nových zpevněných ploch provede stavebník obnažení stávajících telekom. kabelů, uloží kabely do půlených chrániček AROT, vedle položí náhradní prostup tvořený chráničkou Kopoflex o průměru 110 mm a přizve zaměstnance společnosti CETIN, ke kontrole jejich neporušenosti před záhozem. Půlené chráničky i náhradní prostup budou přesahovat okraje vjezdů 0,5 m na obě strany
- Za podmínky, že se stavebník bude řídit všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření, souhlasí s provedením stavby.
- Všeobecné podmínky ochrany sítí elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.:
- Obecná práva a povinnosti stavebníka a/nebo žadatele:
- stavebník, žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna příslušnými požadavky,
 - SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven ustanovení § 102 zákona o elektronických komunikacích a/nebo právními předpisy účinnými před zákonem o elektronických komunikacích, není-li příslušnými požadavky stanoveno jinak,
 - stavebník, žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo zájmové území,
 - při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v situačním výkresu, který je přílohou vyjádření a skutečným stavem je stavebník a/nebo žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS,

- stavebník, žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190,
- bude-li stavebník, žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

Povinnosti stavebníka při přípravě stavby:

- při projektování stavby je stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace stavby zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z příslušných požadavků, zejména ze zákona o elektronických komunikacích a stavebního zákona, respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a umožňovala, aby i po provedení a umístění stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK,
- nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce a/nebo umístění stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce, vyvolá stavebník překládku,
- při projektování stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda stavba vyvolá překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50 m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto vyjádření,
- pokud se v zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod první odrážkou tohoto článku, přičemž platí, že stavebník vyvolá překládku v případech uvedených pod druhou odrážkou tohoto článku,
- stavebník je povinen při projektování stavby, která je stavbou zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění stavby dle stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření,
- je-li stavba v souběhu s kabelovodem, nebo kabelovod kříží, je stavebník povinen nejpozději ke dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke stavbě, oznámit POS a projednat s POS veškeré případy, kdy trajektorie podvrtů a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od kabelovodu a jakékoliv výkopové práce, které budou anebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory,
- je-li stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti kabelovodu, ve vzdálenosti menší než jsou 2 m nebo kříží-li stavba kabelovod ve vzdálenosti menší než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod kabelovodem, je stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je stavebník povinen zakreslit profil kabelové komory.

Povinnosti stavebníka při provádění stavby:

- stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle příslušných požadavků a dle stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit,
- pět (5) pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke stavbě je stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací vyjádření a kontaktní údaje stavebníka,
- stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než

je zajištěna a zabezpečena ochrany SEK proti mechanickému poškození, není stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace,

- při provádění zemních prací v blízkosti SEK je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN ke změně nivelety terénu, a/nebo k výsadbě trvalých porostů, a/nebo ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení,
- zjistí-li stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací,
- stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat a případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není stavebník oprávněn umístit nad trasou kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru,
- byla-li v souladu s vyjádřením a těmito všeobecnými podmínkami odkrytá SEK je stavebník povinen tři (3) pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný den zakrytí, číslo jednací vyjádření a kontaktní údaje stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

Rozhodné právo:

- vyjádření a tyto všeobecné podmínky se řídí českým právem, zejména občanským zákoníkem, zákonem o elektronických komunikacích a stavebním zákonem. Veškeré spory z vyjádření či všeobecných podmínek vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

Písemný styk:

- písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely vyjádření a všeobecné podmínky rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů: v listinné podobě, e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zákona č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu.

Závěrečná ustanovení:

- stavebník, žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje dnem převzetí vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, žadatel nebo jím pověřená třetí osoby není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN,
- pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené vyjádřením nebo těmito všeobecnými podmínkami je stavebník, žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností stavebníka, žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

16. Bude respektováno **vyjádření ČEZ Distribuce, a.s.** ze dne 26.01.2024 pod zn. 001142661672 - **souhlasí s předloženou projektovou dokumentací** za dodržení podmínek:

- Podmínek vyplývajících ze smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) č. 23_SOP_01_4122269621, stavba IV-12-8028132

- Podmínek vyplývajících ze smlouvy o budoucí smlouvě o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie na základě žádosti č. 8120094084, stavba IZ-12-8004009. Uvedenou stavbou vznikne nové podzemní kabelové vedení NN, které je chráněno ochranným pásmem v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb.
- V místech dotčení s podzemním kabelovým vedením NN budou veškeré zpevněné plochy zhotoveny z rozebíratelného materiálu
- před zahájením výkopových prací požádá zhotovitel o vytyčení stávajícího kabelového vedení NN. Zemní práce budou prováděny v ochranném pásmu (OP) kabelového vedení NN zásadně ručně. V případě, že dojde k odkrytí kabelového vedení, bude stavebníkem přizván zástupce společnosti ČEZ Distribuce, a.s. – oddělení sítě Nový Jičín (tel. 800 850 860). Který provede kontrolu uložení vedení a dohodne se zhotovitelem další postup. O této kontrole bude proveden záznam do stavebního deníku zhotovitele,
- před provedením záhozu výkopu v místech souběhu a křížení se zařízením distribuční soustavy musí být přizván zástupce ČEZ Distribuce a.s., který provede kontrolu před záhozem. O této kontrole bude proveden záznam do stavebního deníku zhotovitele
- odkryté zařízení distribuční soustavy musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou
- hloubka a uložení kabelového vedení NN bude i po realizaci stavby zcela v souladu s normou ČSN 73 6005 a PNE 34 1050,
- podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření,
- v dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti,
- místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, PNE 33 0000-6, ČSN PNE 33 3301, PNE 34 1050,
- v případě nadzemního vedení NN budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu,
- při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn dle PNE 330000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn,
- pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu, upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídatelných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek,
- stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění,
- v případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí,

- umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu,
- musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.,
- dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a.s.

17. Bude respektováno **vyjádření ČEZ Distribuce, a.s.** ze dne 13.01.2024 pod čj. 0102065476 – v zájmovém území se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení typu podzemní síť NN:

Podmínky pro provádění činnosti v ochranných pásmech podzemních vedení.

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46, odst. 5 zákona č. 458/00 Sb., a činí 1 m po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 m po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 10 zakázáno:

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 tun.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, již se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
- Výkopové práce do vzdálenosti 1 m od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
- Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo nařízení vlády 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
- Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací min. 3 pracovní dny předem.
- Při potřebě přejíždění trasy podzemního vedení vozidly nebo mechanismy je potřeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
- Manipulovat s obnaženými kabely pod napětím je možné pouze se souhlasem vlastníka. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci včetně ochranné trubky (HDPE apod.) musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.

- Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu/ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
- Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložením musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve k přítomnosti pracovníka pověřeného ČEZ Distribuce, a.s.
- Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
- Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na bezplatnou linku ČEZ Distribuce tel 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
- Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
- Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

18. Bude respektováno **vyjádření MIRAMO spol. s r.o.** ze dne 21.12.2023 pod zn. 207/2023 – **dojde k dotčení** sítě elektronických komunikací společnosti, souhlas se stavbou za stanovených podmínek:

- V místě plánovaného objektu se nachází op. Kabel propojující objekty č.p. 660 a 515, který slouží k napojení objektu č.p. 515. Bude přeložen v rámci demolice objektu
- Před započítím výkopových prací je nutno požádat spol. MIRAMO spol. s r.o. o vytýčení sítě el. komunikací a s vytýčením prokazatelně seznámit pracovníky provádějící stavbu. Vytýčení provede pověřený pracovník na základě objednávky, tel. 556 428 052.
- Při projekci a realizaci v místech souběhu se sítěmi společnosti MIRAMO spol. s r.o. požadujeme respektovat ochranná pásma el. komunikací. Souběh s trasami ve vzdálenosti vymezenou vodorovnou vzdáleností od okraje chráničky (kabelu) na každou stranu – min. 500 mm.
- Zemní práce při souběhu nebo křížení ve vzdálenosti menší než 1m od sítě el. komunikací MIRAMO spol. s r.o. budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození sítě el. komunikací společnosti MIRAMO spol. s r.o. V případě obnažení sítě el. komunikací při zemních pracích budou tyto zabezpečeny před poškozením.
- Zaměření křížení nebo souběhu se sítěmi el. komunikací společnosti MIRAMO spol. s r.o. požadujeme dodat v souřadnicovém systému JTSK na email. noc@miramo.cz.
- Před provedením záhozu v místech souběhu a křížení bude přizván pověřený pracovník společnosti MIRAMO spol. s r.o. ke kontrole místa souběhu nebo křížení. O této kontrole bude proveden písemný záznam do stavebního deníku. Bez této kontroly nesouhlasíme se zahájením záhozu. Bez písemného záznamu naším pracovníkem do stavebního deníku nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu.

Při jakémkoliv poškození sítě el. komunikací MIRAMO spol. s r.o. nebo při zásadním rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností požadujeme zastavit stavební práce. Neprodleně a prokazatelně informovat pracoviště NOC MIRAMO spol. s r.o. tel. +420 597 471 216 s nepřetržitou službou.

19. Budou respektovány požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, neboť stavbu je možno posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) – pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) – stavbu občanského vybavení v částech určených pro užívání veřejností (s odkazem na § 6 odst. 1 písm. f) školy, předškolní a školská zařízení). Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhl. č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací. Realizace

požadavků a podmínek zajišťujících bezbariérové užívání stavby bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby doložením stanoviska NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst.1 správního řádu:

Město Studénka, IČ: 00298441, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka zastoupena na základě plné moci společností Ateliér Tecl, s.r.o., Strž 554/1, 639 Brno
M.NET Studénka s.r.o., Butovická 12, 742 13 Studénka
GasNet, s.r.o., Klášská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

Odůvodnění:

Dne 1. ledna 2024 nabyt účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), který v § 334a odst. 3 stanovil, že v přechodném období se bude ve věcech záměrů podle tohoto zákona postupovat podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a tvořících s nimi soubor staveb. Přechodným obdobím se podle § 334a odst. 3 téhož zákona rozumí období od 1. ledna 2024 do 30. června 2024. Pro účely přechodných ustanovení v části dvanácté hlavě II dílu 4 se za den nabytí účinnosti tohoto zákona považuje 1. červenec 2024. Stavební úřad proto v tomto řízení při povolování výše specifikovaného záměru postupoval podle dosavadních právních předpisů účinných ke dni 31. 12. 2023, tedy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31. 12. 2023, a jeho prováděcích a souvisejících právních předpisů ve znění účinném do 31. 12. 2023.

Dne 04.01.2024 podal žadatel žádost o vydání společného povolení na stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“).

Vzhledem k tomu, že žádost o vydání společného povolení neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení stavby, byl dne 11.01.2024 pod č.j. MS 325/2024/SŘÚPaR/KI žadatel vyzván k doložení podkladů do 30.04.2024 a řízení bylo přerušeno.

Ke dni 19.02.2024 žadatel doplnil žádost o vydání společného povolení.

Stavební úřad oznámil dne 27.02.2024 pod č.j. MS 1595/2024/SŘÚPaR/KI zahájení společného řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení. Vzhledem k tomu, že stavebnímu úřadu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upustil od ústního jednání a stanovil, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do 15 dnů od doručení oznámení.

V průběhu společného řízení nebyly uplatněny námítky účastníků řízení.

Stavební úřad v oznámení zahájení společného územního a stavebního řízení účastníky řízení upozornil na to, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě.

Stavební úřad účastníkům řízení, podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, umožnil před vydáním společného povolení vyjádřit se k jeho podkladům, a to dne 08.04.2024 (pondělí) od 08:00 – 11:30, 12:30 – 17:00 hodin, dne 09.04.2024 (úterý) od 08:00 – 11:30, 12:30 – 14:00 hodin a dne 10.04.2024 (středa) v 08:00 – 11:30, 12:30 – 17:00 hodin. v oznámení výše uvedeného společného řízení. Žádný z účastníků řízení této možnosti nevyužil.

Stavební úřad v rámci společného územního a stavebního řízení posuzoval, zda je stavební záměr žadatele v souladu s § 94o stavebního zákona, a to:

- *s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:*

Stavba „novostavba dětské skupiny Studénka“ je celá v působnosti obecného stavebního úřadu. Stavebník podal žádost o vydání společného povolení se všemi náležitostmi dle správního řádu a ustanovení § 94l odst. 1 stavebního zákona a byly k ní doloženy všechny náležitosti dle ustanovení § 94l odst. 2 stavebního zákona.

Stavební úřad posoudil záměr z hlediska souladu s obecnými požadavky na výstavbu ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) stavebního zákona. Obecnými požadavky na výstavbu se ve smyslu citovaného ustanovení rozumí obecné požadavky na využívání území (vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů), technické požadavky na stavby a obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb, stanovené prováděcími právními předpisy (vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů) a dospěl k závěru, že stavba je s výše uvedenými požadavky v souladu.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na využívání území stanovené vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Stavební úřad se zabýval zejména

§ 20 odst. 3 - pozemek je vymezen tak, že umožňuje využití pro novostavbu dětské skupiny a je dopravně napojen na veřejně přístupnou pozemní komunikaci – stávající příjezdovou komunikaci napojenou na místní komunikaci Poštovní

§ 20 odst. 4 – stavební pozemek svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním a základovými poměry umožňuje umístění, realizaci a užívání novostavby dětské skupiny a je dopravně napojen na veřejně přístupnou pozemní komunikaci

odst. 5 – na stavebním pozemku je vyřešeno:

- umístění parkovacích stání pro dětskou skupinu (mateřskou školu) pro max. kapacitu 36 dětí v počtu 10 parkovacích míst z toho 1 stání ZTP je na pozemku parc. č. 1356/1, 1436/1, 1436/2 v k.ú. Butovice. Min. počet 7 parkovacích míst je v souladu s ukazateli výhledového počtu odstavných a parkovacích stání dle ČSN 73 61 10 a dle vyhl. č. 398/2009 Sb.
- nakládání s odpady a odpadními vodami – splaškové vody z novostavby dětské skupiny budou svedeny 3x kanalizační přípojkou do řádu splaškové kanalizace, na stavebním pozemku je vyhrazeno místo pro umístění odpadových nádob
- hospodaření se srážkovými vodami je řešeno regulovaným odváděním do jednotné kanalizace, protože není možné odvádění do vod povrchových, neboť dle posouzení zasakování srážkových vod do horninového prostředí na pozemcích p.č. 1356/1 a 1436/1 v k.ú. Butovice zpracovaném v 11/2023 Mgr. Patrikem Pilátem, odborná způsobilost v inženýrské geologii č. 2478/2021 lze na základě zjištěných charakteristik konstatovat, že podmínky pro vsakování do horninového prostředí na pozemcích p.č. 1356/1 a 1436/1 v k.ú. Butovice jsou nevhodné pro realizaci podzemního vsakovacího zařízení. Vzhledem k zastižení slabě propustných podložních vrstev charakteru jílu s vysokou plasticitou doporučují odváděné dešťové vody ze střechy a přilehlých zpevněných ploch v co největší míře zachytávat v akumulační nádrži a dále využívat např. k sezónním závlahám a dále zbudovat přepad na akumulační nádrži a přebytečnou srážkovou vodu odvádět buď do povrchového vsakovacího zařízení s dostatečně velkou vsakovací plochou nebo srážkové vody odvádět jednotnou kanalizací. Proto dle PD budou dešťové vody svedeny do retenční nádrže na dešťovou vodu se stavebním objemem 33,4 m³ s retenčním prostorem a prostorem pro akumulaci o objemu 27,4 m³ a následnou zálivku o objemu 6 m³. Z retenční nádrže se dešťové vody budou regulovaně vypouštět přípojkou dešťové kanalizace stávající veřejné jednotné kanalizace. Správce jednotné dešťové kanalizace Zásobování teplem Vsetím a.s. ve svém vyjádření ze dne 20.12.2023 pod č.j. ZTV/AZ/2023/0307 souhlasí s vypouštěním srážkových vod do kanalizace pro veřejnou potřebu.

§ 23 odst. 1 - umístění stavby umožňuje napojení na stávající technickou infrastrukturu přípojkami inženýrských sítí. Napojení na stávající dopravní infrastrukturu, pozemní komunikaci bude napojením zpevněných ploch na stávající veřejně přístupnou příjezdovou komunikaci s napojením na místní komunikaci Poštovní. Umístění stavby umožňuje rovněž přístup požární techniky a provedení jejího zásahu, jak vyplývá i z doloženého požární bezpečnostního řešení zpracovaného Ing. Ladislavem Hufem, autorizovaným inženýrem pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT 1005501.

§ 23 odst. 2 - novostavba dětské skupiny nepřesahuje na sousední pozemek a není znemožněna zástavba sousedního pozemku

§ 23 odst. 5 - umístění přípojek inženýrských sítí, provedení komunikace a zpevněných ploch novostavby dětské skupiny mimo stavební pozemek je navrženo z důvodu napojení objektu na síť technické infrastruktury a pozemní komunikace

§24c – jedná se o oplocení pozemku, kde je nutno zamezit volnému pohybu osob nebo zvířat

§ 25 odst. 1 - odstupy novostavby dětské skupiny jsou od dalších staveb v lokalitě v takové vzdálenosti, že splňují požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, veterinární, ochrany povrchových a podzemních vod apod. Odstupy stavby nemají vliv na denní osvětlení a oslunění a na zachování kvality prostředí.

Vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů se stavební úřad zabýval samostatně při posuzování dokumentace (viz. níže).

- s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

Novostavba dětské skupiny bude dopravně napojena přes zpevněné plochy na veřejně přístupnou pozemní komunikaci – stávající příjezdovou komunikaci napojenou na místní komunikaci Poštovní, součástí stavby bude pěší komunikace – chodník šířky 1,5 m napojený na stávající chodník ul. Poštovní na pozemku parc. č. 1356/1 v k.ú. Butovice. Stavby přípojek napojených na stávající technickou infrastrukturu respektují podmínky vlastníků či provozovatelů této technické infrastruktury. Dojde k dotčení sítí technické infrastruktury nebo jejich ochranných a bezpečnostních pásem a to:

- GasNet Služby, s.r.o. ze dne 15.12.2023 pod č.j. 5002941881 – v zájmovém území se nachází plynárenská zařízení a plynovodní přípojky: NTL plynovod PE 110/DN 250, NTL přípojka DN 80 (podmínky byly zapracovány do podmínek pro umístění a provedení stavby)
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 08.01.2024 pod č.j. 1140609824 – souhlasí s realizací stavby (podmínky zapracovány do podmínek pro umístění a provedení stavby),
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 13.01.2024 pod č.j. 0102065476 – nachází se nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu podzemní síť NN (podmínky byly zapracovány do podmínek pro umístění stavby a projektovou přípravu stavbu)
- Zásobování teplem Vsetín a.s. ze dne 29.08.2024 pod č.j. ZTV/LT/2024/0059 – souhlasí s realizací za dodržení podmínek vyjádření ze dne 20.12.2023 pod č.j. ZTV/AZ/2023/0307 - dojde k dotčení sítí (podmínky byly zapracovány do podmínek pro umístění a provedení stavby)
- M.NET Studénka s.r.o. ze dne 17.12.2023 – souhlasí a ze dne 17.12.2023 pod č.j. V112/2023 – dojde ke střetu (podmínky byly zapracovány do podmínek pro umístění a provedení stavby)
- CETIN a.s. ze dne 23.01.2024 pod č.j. 12663/24 – souhlasí, dojde ke střetu (podmínky byly zapracovány do podmínek pro umístění a provedení stavby)
- POWGEN a.s. ze dne 15.12.2023 pod č.j. 62/2023 – souhlasí, dojde ke střetu (podmínky byly zapracovány do podmínek pro umístění a provedení stavby)
- Miramo spol. s r.o. ze dne 21.12.2023 pod č.j. 207/23 – dojde k dotčení (podmínky byly zapracovány do podmínek pro umístění a provedení stavby)
- Smlouva o budoucí smlouvě o realizaci přeložky distribučního zařízení uzavřená dne 13.12.2023 mezi ČEZ Distribuce, a.s. a městem Studénkou jako žadatelem
- Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě uzavřená dne 15.12.2023 mezi ČEZ Distribuce, a.s. a městem Studénkou pro novostavbu dětské skupiny
- Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě uzavřená dne 15.12.2023 mezi ČEZ Distribuce, a.s. a městem Studénkou pro tepelné čerpadlo

Předložená dokumentace respektuje podmínky jednotlivých správců inženýrských sítí. Nedojde ke vzniku nových ochranných nebo bezpečnostních pásem.

- s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:

Stavební úřad posoudil záměr z hlediska souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, stanoviska dotčených orgánů vyhodnotil a zjistil:

- Městský úřad Bílovec, odbor ŽPaÚP ze dne 15.01.2024 pod č.j. MBC/1536/24/ŽP/Koc 3905/2023 – souhlasné koordinované stanovisko (bez podmínek)
- Krajská hygienická stanice MSK ze dne 16.02.2024 pod č.j. KHSMS 10766/2024/NJ/HDM – souhlasí, souhlas se váže na splnění podmínek (podmínky zapracovány do podmínek ve výroku rozhodnutí)
- Městský úřad Studénka, odbor SŘÚPaR ze dne 08.01.2024 pod č.j. MS 237/2024/SŘÚPaR/Sil – rozhodnutí – povolení kácení dřevin a uložení náhradní výsadby, nabytí právní moci dne 16.01.2024
- Hasičský záchranný sbor MSK ze dne 09.01.2024 pod č.j. HSOS-7713-3/2023 – souhlasné koordinované závazné stanovisko (bez podmínek)
- Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, dopravní inspektorát ze dne 18.12.2023 pod č.j. KRPT-320310-2/ČJ-2023-070406 – nemá námitek

Záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad stavbu vyhodnotil dle požadavků zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů. Vyhodnotil je, jak je výše uvedeno. Mezi jednotlivými stanovisky neshledal rozpory.

Stavební úřad dále v rámci společného řízení ověřil, zda:

- *dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:*

Stavební úřad po prostudování předložené projektové dokumentace zjistil, že projektová dokumentace je zpracována v souladu s ustanovením přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Projektová dokumentace je úplná a přehledná, obsahuje části A až D s tím, že rozsah jednotlivých částí a položek odpovídá druhu a významu stavby, podmínkám v území, umístění stavby, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby. K projektové dokumentaci byla doložena dokladová část. Projektová dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to vypracovala společnost Ateliér Tecl, s.r.o., IČ: 28320816, autorizoval Ing. arch. Lukáš Tecl, autorizovaný architekt (A1), ČKA 03649, Ing. Lukáš Janda, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, ČKAIT 1201904 – stavebně-konstrukční část, Ing. Ladislav Huf, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT 1005501 – PBR, Ing. Miroslav Dobrovolný, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace zdravotní technika, ČKAIT 10006996 – ZTI, přípojka vody, dešťová kanalizace, OPZ, Ing. Petr Komínek – autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika, ČKAIT 1007087 – vytápění, Ing. Pavol Prešnajder, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika, ČKAIT 1003249 – vzduchotechnika a chlazení, Ing. Tomáš Novotný – autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, ČKAIT 1006608 – elektro, FVE a VO, Ing. Lukáš Večeřa – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1006727 – gastrotechnologie, Ing. Lukáš Pomikálek – autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1104339 – komunikace a zpevněné plochy.

Stavební úřad posoudil záměr z hlediska souladu s obecnými požadavky na výstavbu ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) stavebního zákona. Obecnými požadavky na výstavbu se ve smyslu citovaného ustanovení rozumí obecné požadavky na využívání území (vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů), technické požadavky na stavby a obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb, stanovené prováděcími právními předpisy (vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů) a dospěl k závěru, že stavba není s výše uvedenými požadavky v rozporu.

Soulad s ustanovením vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů je vyhodnocen v části *požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů* (viz. výše).

Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby:

§ 6 (přípojení staveb na sítě technického vybavení)

Stavba je napojena na síť technické infrastruktury:

- vodovodní přípojka je samostatně uzavíratelná, místo uzávěru bude přístupné a trvale označené
- splašková kanalizace je řešena napojením na řád splaškové kanalizace
- nakládání s dešťovými vodami - srážkové vody budou odvedeny dešťovou kanalizací do retenční nádrže na dešťovou vodu se stavebním objemem 33,4 m³ s retenčním prostorem o objemu 27,4 m³ a následnou zálivku o objemu 6 m³ s regulovaným vypouštěním přípojkou dešťové kanalizace do stávající veřejné jednotné kanalizace
- prostorové uspořádání sítí technického vybavení jako souběh nebo křížení jsou stanoveny normovými hodnotami, stavba tyto normové hodnoty respektuje

§ 8 – společná dokumentace obsahuje požárně bezpečnostní řešení stavby a stavebně konstrukční řešení

§ 9 – společná dokumentace se dostatečně zabývá mechanickou odolností a stabilitou. Konstrukční systém stavby je zděné konstrukce - průběžné obvodové a vnitřní stěny, strop nad 1. NP je navržen jako železobetonová monolitická deska. Založení bude plošné na základových pásech. Stavba se nenachází v záplavovém území a je navržena jako nepodsklepená

§ 10 - dle charakteru stavby nedojde k ohrožení života a zdraví osob, bezpečnosti a zdravých životních podmínek jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb. Stavba je navržena a bude provedena pouze z certifikovaných materiálů, konstrukcí a výrobků. Stavba bude dostatečně odizolována od zemní vlhkosti a podzemní vody. Světlá výška vnitřních prostor 1. NP je 3,0 m.

§ 11 – ve všech pobytových místnostech je navrženo sdružené osvětlení v souladu s normovými hodnotami. Hlavní zdroj tepla bude 2x tepelné čerpadlo vzduch/voda typu IVT AIR X 170. Součástí TČ je vnitřní jednotka se zásobníkem TUV o objemu 190 l. Vytápění trubkovými otopnými tělesy umístěnými v umývárkách, deskovými topnými tělesy umístěnými v nepobytových místnostech a podlahovým vytápěním s pokládkou systémových desek. Vzduchotechnika a chlazení: větrání prostorů je centrální nucené rovnotlaké pro všechny místnosti objektu pomocí VZT jednotky umístěné v technické místnosti. Pro chlazení místností budou umístěny multisplitové systémy.

§ 16 – stavba splňuje požadavky na co nejnížší energetickou náročnost (A – mimořádně úsporná), byl doložen průkaz energetické náročnosti budovy zpracovaný 11.12.2023 Ing. Martinem Benešem, energetický specialista č. 1480,

§ 25 vyhlášky – střecha je navržena jako plochá o sklonu 2%, je opatřena atikou po obvodu. Ze střechy jsou srážkové vody, sníh a případně led odváděny okapovým systémem do dešťové kanalizace, sníh a led ze střechy nebude ohrožovat chodce a účastníky silničního provozu, protože se jedná o plochou střechu s atikou. Konstrukční část střechy bude navržena dle požadavků normových hodnot. Střešní plášť střechy včetně návrhu všech detailů, bude splňovat normové doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla konstrukcí.

§ 36 – stavba bude opatřena systémem ochrany před bleskem.

§ 49 – světlá výška místností je navržena 3,0 m. Každá dětská skupina má samostatný vstup a samostatné šatny dětí, prostory jsou osvětlené a větrané nuceným rovnotlakým větráním pomocí VZT jednotky. Součástí stavby je i zázemí personálu, ve kterém bude i šatna pro zaměstnance (místnost vybavena šatním nábytkem). Umývárna dětí (i s WC pro děti) bude přístupná ze šatny i denní místnosti dětí. Světlá šířka chodby je navržena 1,5 m. Světlá šířka dveří do denní místnosti je 900 mm, všechny dveře jsou navrženy jako klasické otevíravé. Dveře budou použity plné i částečně zasklené. Zasklená dveřní křídla budou opatřena bezpečnostním sklem a to pouze ve dvou horních třetinách (spodní třetina dveřního křídla nesmí být zasklívána)

Dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) – pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) – stavbu občanského vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

Stavební úřad se zabýval podmínkami bezbariérového řešení, které navrhuje, umožňuje a vyhodnocuje doložená projektová dokumentace (v části B.2.4.), např.:

- každý vstup do objektu dětské skupiny je bezbariérový, zpevněná plocha je spádována tak, aby před vstupy vznikla plocha velikosti 2 x 2 m se spádem do 2%, bezbariérové jsou i výstupy na zahradu. Vstupní dvoukřídlové dveře šířky 1800 mm se otevírají směrem ven

- vnitřní prostor umožňuje bezproblémový pohyb invalidního vozíku, ve WC a umývárně pro děti je dostatečný prostor pro odstavení invalidního vozíku, ve sprše bude instalována sklopná sedačka
- přístupový chodník, napojený na stávající chodník komunikace Poštovní má šířku 1,5 m, příčný spád 2%, od zpevněných ploch před objektem je oddělen zvýšeným obrubníkem, opatřeným bezbariérovým snížením s varovným pásem, od kterého je vodicí linie ke vstupu, resp. fasádě objektu
- bude provedeno 1 příčné parkovací stání pro osoby ZTP z betonové zámkové dlažby šířky 3,5 m

Stavební úřad se po zvážení a vyhodnocení všech skutečností ztotožnil s vyhodnocením podmínek bezbariérového užívání v části B.2.4. projektové dokumentace a s vyjádřením NIPI, bezbariérové prostředí. o.p.s., k projektové dokumentaci ze dne 13.12.2023 pod zn. 058230087(FM 204/Š87/23) se závěrem „*k předložené dokumentaci nemáme připomínky*“.

Na základě stanovení radonového indexu pozemku parc. č. 1356/1, 1436/1 v k. ú. Butovice z 11/2023, které provedl Ing. Patrik Pilát – měření radonu s geologickým průzkumem, Heršpice 122 bylo zjištěno, že radonový index pozemku je střední. Stavba bude provedena na odvětrané vrstvě zásypu tvořeného štěrkem (odvětrání nad střechu objektu) z důvodu podlahového vytápění a odizolována pomocí hydroizolace natavením 2x modifikovaného asfaltového pásu na podkladní napenetrovanou základovou desku, které bude v souladu s ustanovením § 98 a 99 zákona č. 263/2016 Sb., atomový zákon, chránit stavbu i proti pronikání radonu z podloží.

- *je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem:*

Stavební úřad zjistil, že příjezd ke stavbě je přes zpevněné plochy na veřejně přístupnou pozemní komunikaci – stávající příjezdovou komunikaci napojenou na místní komunikaci Poštovní, součástí stavby bude pěší komunikace – chodník šířky 1,5 m napojený na stávající chodník ul. Poštovní na pozemku parc. č. 1356/1 v k.ú. Butovice. Vybudování technického, popřípadě jiného vybavení stavby řeší část B.8 předložené projektové dokumentace – zásady organizace výstavby.

- *ověření účinků budoucího užívání stavby:*

Jde o novostavbu dětské skupiny, která je občanskou vybaveností (stavba předškolního zařízení) provozována v pracovní dny 6:30 – 16.00 hod. pro dvě dětské skupiny, každá o kapacitě 18 dětí od dvou let. Péči budou zajišťovat 3 pečující osoby na každou skupinu. Strava bude dovážena ze školní jídelny, na místě bude probíhat příprava nápojů. Provoz bude zajišťovat domovník – úklidové práce a výdej jídel. Budoucím užíváním stavby nedojde k obtěžování okolních pozemků nad míru přiměřenou poměrům hlukem, prachem, popílkem, kouřem, plyny, parami, pachy, pevnými a tekutými odpady, světlem, stíněním, vibracemi, dopravou. A to i dle závazného stanoviska Krajské hygienické stanice MSK ze dne 16.02.2024 pod č.j. KHSMS 10766/2024/NJ/HDM a doložené hlukové studie H2024/004 zpracované společností ENVING s.r.o., pavel Sedlák, Staňkova 557/18a, Brno bylo pro hlučnost z provozu technologií v nejbližších chráněných místech (RD č.p. 823, bytové domy Beskydská 598 a č.p. 599) vypočteny hodnoty hluku, které s rezervou v denní/noční době nepřekračují hygienický limit $L_{Aeq,T} = 50/40$ dB a pro hluk s tónovou složkou $L_{Aeq,T} = 45/35$ dB v denní/noční době dle § 12 odst. 1 a 3 a přílohy č. 3 část A nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů a dále pro hlučnost ze stavební činnosti ve výše uvedených chráněných místech vypočteny hodnoty hluku, které nepřekračují hygienický limit pro hluk ze stavební činnosti $L_{Aeq,14h} = 65$ dB dle § 12 odst. 6 a přílohy č. 3 část B nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Stavba je v souladu s hlavním využitím plochy. Užívání stavby nebude mít negativní vliv na provoz na přístupové komunikaci.

Stavební úřad po výše uvedeném přezkoumání z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, po projednání s účastníky řízení a s dotčenými orgány zjistil, že umístěním, uskutečněním nebo užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Okruh účastníků společného územního a stavebního řízení stavební úřad stanovil takto:

Okruh účastníků řízení byl stanoven dle ustanovení § 94k stavebního zákona, s ohledem na skutečnost, že vydáním společného rozhodnutí mohou být vlastnická nebo jiná práva stanovených účastníků řízení přímo dotčena:

stavebník: Město Studénka, IČ: 00298441, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka zastoupena na základě plné moci společností Ateliér Tecl, s.r.o., Strž 554/1, 639 Brno, které je zároveň obcí, vlastníkem

dotčených pozemků parc. č. 1356/1, 1436/1, 1436/2 v k.ú. Butovice a sousedních pozemků parc. č. 1346/7, 1346/9, 1346/11 v k.ú. Butovice

vlastník pozemku nebo stavby, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

ČEZ Distribuce, a.s., oprávněný z věcného břemene zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy pro pozemek parc. č. 1356/1 v k.ú. Butovice, který je zároveň vlastníkem technické infrastruktury

M.NET Studénka s.r.o., oprávněný z věcného břemene zřídit a provozovat telekomunikační vedení pro pozemek parc. č. 1356/1 v k.ú. Butovice, který je zároveň vlastníkem technické infrastruktury

CETIN a.s., oprávněný z věcného břemene užívání části pozemku za účelem zřízení, provozu a oprav podzemního vedení pro pozemek parc. č. 1356/1 v k.ú. Butovice, který je zároveň vlastníkem technické infrastruktury

GasNet, s.r.o. oprávněný z věcného břemene zřídit a provozovat plynárenské zařízení pro pozemek parc. č. 1356/1 v k.ú. Butovice

osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno:

Petr Matějček – vlastník sousedního pozemku parc. č. 1437 v k.ú. Butovice

Martin Klečka – vlastník sousedního pozemku parc. č. 1356/57, 1356/58 v k.ú. Butovice a jako spoluvlastník domu č.p. 823 na pozemku parc. č. 1356/57 v k.ú. Butovice

Radmila Klečková – spoluvlastník domu č.p. 823 na pozemku parc. č. 1356/57 v k.ú. Butovice

- správci inženýrských sítí:

GasNet Služby, s.r.o., Miramo spol. s r.o., Zásobování teplem Vsetín a.s., POWGEN a.s.

Stavební úřad dospěl k závěru, že práva jiných nemohou být umístěním, provedením stavby a jejím budoucím užíváním přímo dotčena.

Stavební úřad ověřil vlastnická práva k jednotlivým nemovitostem prostřednictvím dálkového přístupu do evidence katastru nemovitostí.

Při rozhodování ve věci stavební úřad vycházel z níže uvedených vyjádření, stanovisek, rozhodnutí:

- GasNet Služby, s.r.o. ze dne 15.12.2023 pod č.j. 5002941881 – v zájmovém území se nachází plynárenská zařízení a plynovodní přípojky: NTL plynovod PE 110/DN 250, NTL přípojka DN 80 (podmínky byly zpracovány do podmínek pro umístění a provedení stavby)
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 08.01.2024 pod č.j. 1140609824 – souhlasí s realizací stavby (podmínky zpracovány do podmínek pro umístění a provedení stavby),
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 13.01.2024 pod č.j. 0102065476 – nachází se nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu podzemní síť NN (podmínky byly zpracovány do podmínek pro umístění stavby a projektovou přípravu stavbu)
- Zásobování teplem Vsetín a.s. ze dne 29.08.2024 pod č.j. ZTV/LT/2024/0059 – souhlasí s realizací za dodržení podmínek vyjádření ze dne 20.12.2023 pod č.j. ZTV/AZ/2023/0307 - dojde k dotčení sítí (podmínky byly zpracovány do podmínek pro umístění a provedení stavby)
- M.NET Studénka s.r.o. ze dne 17.12.2023 – souhlasí a ze dne 17.12.2023 pod č.j. V112/2023 – dojde ke střetu (podmínky byly zpracovány do podmínek pro umístění a provedení stavby)
- CETIN a.s. ze dne 23.01.2024 pod č.j. 12663/24 – souhlasí, dojde ke střetu (podmínky byly zpracovány do podmínek pro umístění a provedení stavby)
- POWGEN a.s. ze dne 15.12.2023 pod č.j. 62/2023 – souhlasí, dojde ke střetu (podmínky byly zpracovány do podmínek pro umístění a provedení stavby)
- Miramo spol. s r.o. ze dne 21.12.2023 pod č.j. 207/23 – dojde k dotčení (podmínky byly zpracovány do podmínek pro umístění a provedení stavby)
- ČEZ ICT Services, s. ze dne 13.01.2024 pod č.j. 0700791788 – nenachází se komunikační vedení
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 13.01.2024 pod č.j. 0201668636 – nenachází se komunikační zařízení
- Město Studénka, odbor MHÚM ze dne 05.01.2024 pod č.j. MS 133/2024/MHÚM/Rich – nemá připomínky k projektové dokumentaci
- Město Studénka, středisko ČOV a kanalizace ze dne 15.12.2023 pod č.j. ČOV 161/2023/ČOV/Tcu – nedojde k dotčení řádu splaškové kanalizace
- NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s. ze dne 13.12.2023 pod č.j. 058230087 (FM204/Š87/23) – nemá k PD připomínky

- Městský úřad Bílovec, odbor ŽPaÚP ze dne 15.01.2024 pod č.j. MBC/1536/24/ŽP/Koc 3905/2023 – souhlasné koordinované stanovisko (bez podmínek)
- Krajská hygienická stanice MSK ze dne 16.02.2024 pod č.j. KHSMS 10766/2024/NJ/HDM – souhlasí, souhlas se váže na splnění podmínek (podmínky zapracovány do podmínek ve výroku rozhodnutí)
- Městský úřad Studénka, odbor SŘÚPaR ze dne 08.01.2024 pod č.j. MS 237/2024/SŘÚPaR/Sil – rozhodnutí – povolení kácení dřevin a uložení náhradní výsadby, nabytí právní moci dne 16.01.2024
- Hasičský záchranný sbor MSK ze dne 09.01.2024 pod č.j. HSOS-7713-3/2023 – souhlasné koordinované závazné stanovisko (bez podmínek)
- Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, dopravní inspektorát ze dne 18.12.2023 pod č.j. KRPT-320310-2/ČJ-2023-070406 – nemá námitek

a dalších podkladů:

- Plná moc k zastupování ze dne 16.10.2023 od města Studénky pro společnost Ateliér Tecl, s.r.o.
- plán kontrolních prohlídek ze dne 22.12.2023
- 2 x projektová dokumentace
- Souhlas majitele sítě M.NET Studénka s.r.o. s přeložkou elektronické komunikace vyznačený na situaci stavby
- Souhlas majitele sítě Miramo spol. s r.o. s přeložkou elektronické komunikace vyznačený na situaci stavby
- Smlouva o budoucí smlouvě o realizaci přeložky distribučního zařízení uzavřená dne 13.12.2023 mezi ČEZ Distribuce, a.s. a městem Studénkou jako žadatelem
- Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě uzavřená dne 15.12.2023 mezi ČEZ Distribuce, a.s. a městem Studénkou pro novostavbu dětské skupiny
- Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě uzavřená dne 15.12.2023 mezi ČEZ Distribuce, a.s. a městem Studénkou pro tepelné čerpadlo
- Hluková studie ze dne 16.01.2024 zpracovaná společností ENVING s.r.o. pro chráněný venkovní prostor staveb
- Hluková studie ze dne 07.12.2023 zpracovaná společností ENVING s.r.o. pro dozvuk
- Studie denního osvětlení a proslunění zpracovaná v 1/2024 společností ENVING s.r.o.
- Protokol o stanovení radonového indexu pozemku parc. č. 1356/1, 1436/1 v k. ú. Butovice z 11/2023, které provedl Mgr. Patrik Pilát – měření radonu a geologický průzkum, Heršpice 122
- Posouzení zasakování srážkových vod do horninového prostředí na pozemku parc. č. 1356/1, 1436/1 v k. ú. Butovice z 11/2023, které provedl Mgr. Patrik Pilát – měření radonu a geologický průzkum, Heršpice 122
- Inženýrsko-geologický průzkum z 11/2023, které provedl Mgr. Patrik Pilát – měření radonu a geologický průzkum, Heršpice 122
- Denní osvětlení zpracované v 12/2023 společností ENVING s.r.o. včetně výpočtu umělého a nouzového osvětlení ze dne 04.12.2023
- Průkaz energetické náročnosti budovy ze dne 11.12.2023 zpracovaný Ing. Martinem Benešem, energetický specialista č. 1480
- Petr Matějčík jako vlastník sousedního objektu č.p. 660 na pozemku parc. č. 1437 v k.ú. Butovice – souhlas vyznačen na situaci stavby dne 02.01.2024

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zastává názor, že se dostatečně zabýval spisovou dokumentací, jejím obsahem, všemi doklady a podklady. Po přezkoumání stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to podáním u zdejšího správního orgánu (Městský úřad Studénka, odbor stavebního řádu, územního plánování a rozvoje). O odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Upozornění:

- Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci rozhodnutí. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští. To neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.
- Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.
- Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- Toto rozhodnutí neřeší majetkoprávní, vlastnické či nájemní vztahy.
- Toto společné rozhodnutí nenahrazuje povolení k překopům a skládkám materiálu na veřejném prostranství. O případné využití veřejného prostranství musí být požádáno u příslušného obecního úřadu.
- V případě dotčení pozemní komunikace stavbou nutno postupovat v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcí vyhlášky č. 104/1997, v platném znění.
- K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník doloží (vyhláška č. 503/2006 Sb., § 18i, příloha č. 12) – jedná se o stavbu, kterou dle ustanovení § 119 odst. 1 písm. d) stavebního zákona lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí:
 - Geometrický plán stavby
 - Geodetické zaměření stavby komunikací, úpravy vodovodu a kanalizace, přípojek inženýrských sítí
 - dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k nepodstatným odchylkám proti povolení stavby nebo ověřené projektové dokumentaci)
 - doklady o výsledcích zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy (revize elektro, hromosvodu, zkouška těsnosti a nepropustnosti rozvodů vody a kanalizace, tlaková zkouška ÚT)
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona), zvláště k požárně bezpečnostnímu zařízení, tepelnému čerpadlu, retenční nádrži, oplocení apod.
 - protokol o provozuschopnosti hasicího přístroje a dalšího požárně bezpečnostního zařízení
 - závazné stanovisko dotčených orgánů, a to Krajská hygienická stanice MSK, Hasičský záchranný sbor MSK, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, dopravního inspektorátu
 - stanovisko NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s. k provedenému bezbariérovému řešení novostavby
 - doklad o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou, vyhovující výsledky rozborů vzorku pitné vody, protokol o měření intenzity elektrického osvětlení včetně ukazatele URG, protokol o výsledku měření dozvuku v nově vzniklých denních místnostech
 - zátěžové zkoušky komunikací a doklady k provádění komunikací a zpevněných ploch (beton, šterk apod.)
 - zkoušky těsnosti a nepropustnosti přípojky splaškové a dešťové kanalizace, přípojky vody

- revize nebo doklad o provedení přeložek elektronických komunikací
 - doklad o provedení přeložky vedení NN
 - plná moc v případě zastupování stavebníka
 - jiné doklady stanovené v povolení stavby (doklad o způsobu nakládání s odpady v průběhu stavby, stavební deník – k nahlédnutí se zápisy správců inž. sítí, apod.).
- Oprávněná úřední osoba dle § 15 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve všech jednotlivých úkonech a kompetencích včetně kompetence vydávání správního rozhodnutí a usnesení: Gabriela Klosová.



Gabriela Klosová

referent odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů nebyl vyměřen (dle Společného stanovisko Ministerstva pro místní rozvoj, Ministerstva zemědělství, Ministerstva dopravy, Ministerstva životního prostředí, Ministerstva kultury, Ministerstva zdravotnictví, Ministerstva průmyslu a obchodu, a Státní báňské správy k aplikaci § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění zákona č. 152/2023 Sb. ze dne 26.06.2023 se postupuje dle předpisů platných k 31.12.2023).

Obdrží:

účastníci společného řízení

Město Studénka, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka – k doručení Ateliér Tecl, s.r.o., Strž 554/1, 639 Brno

Petr Matějčíček, Lesní 392, 751 14 Dřevohostice

Martin Klečka, Poštovní 823, 742 13 Studénka

Radmila Klečková, Poštovní 823, 742 13 Studénka

M.NET Studénka s.r.o., Butovická 12, 742 13 Studénka

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

Miramo spol. s r.o., Albrechtíčky 69, 742 55 Albrechtíčky

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Zásobování teplem Vsetín a.s., Jiráskova 1326, 755 01 Vsetín

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

POWGEN a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5

dotčené orgány

Městský úřad Bílovec, odbor ŽPaÚP, 17. listopadu 411, 743 01 Bílovec

Krajská hygienická stanice MSK, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava

Hasičský záchranný sbor MSK, Propojovací 2309/3, 741 01 Nový Jičín

Městský úřad Studénka, odbor SŘÚPaR, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, DI, Svatopluka Čecha 9, 741 01 Nový Jičín

Ostatní

NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava
spis SŘÚPaR